



Comune di
CASTIGLIONE DEI PEPOLI

DELIBERAZIONE

N. 114

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: COSTRUZIONE CENTRO SOCIO-RIABILITATIVO RESIDENZIALE E
DIURNO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

Addì **VENTINOVE AGOSTO DUEMILAUNO**, alle ore **16:30**, nella Casa Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

- | | | |
|----------------------------------|------------------------------|-----------------|
| 1) MARCELLO MATERASSI | - Sindaco | Presente |
| 2) DR. LORENZO BENEDETTI | - Assessore | Presente |
| 3) DR. DANIELA AURELI | - Assessore | Presente |
| 4) ING. GIORDANO CORVALLI | - Assessore | Presente |
| 5) GIUSEPPE CECCONI | - Assessore Extra Consiliare | Presente |

Assiste il Segretario Comunale, Sig. **DR. GIOVANNI OLIVERI**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MARCELLO MATERASSI, Sindaco**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Copia trasmessa per competenza

- Settore Finanza/Contabilità
- Tributi/Personale
- Settore Lavori Pubblici e Gestione Patrimonio
- Settore Servizi Demografici e Elettorale
- Settore Affari Generali

- Servizio Vigili Urbani
- Segretario Comunale
- Sindaco
- Assessore _____

- fray

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la Relazione, predisposta dal Geom. Alessandro Aldrovandi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Responsabile del Procedimento dell'opera individuata in oggetto;

ACCERTATO, dalla suddetta Relazione qui allegata - documento sub n. 2 - come parte integrante e sostanziale, che il progetto esecutivo dell'opera stessa, come sostituito dagli elaborati tecnici, individuati nella stessa Relazione e conservati in atti, è conforme a quanto previsto nel Progetto Preliminare approvato dalla Regione Emilia, in quanto l'intervento stesso beneficia delle provvidenze di cui al piano art. 20, L. n. 67/88, II° e III° triennio;

VISTO che gli atti progettuali denunciano, per l'opera stessa, una spesa di complessive L. 2.043.000.000.=, Euro 1.055.121,44.= giusta sua ripartizione, di cui al documento allegato sub n. 2) facente parte della presente;

RICHIAMATA, per quanto sopra, la propria delibera n. 105/2001, con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo dell'opera in parola e ritenuto dover recepire, integralmente, i relativi contenuti;

RAVVISATA, quindi, la necessità di approvare, ad ogni effetto di legge, il Progetto Esecutivo di che trattasi nella spesa complessiva, sopra riportata;

VISTA la L. n. 109/94 e s.m.;

VISTO il D. Leg.vo n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI, in base all'art. 49, 1° comma, del Decreto Leg.vo 18.08.2000, n. 267, i pareri come riportati nell'allegato sub lett. A) che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

CON VOTI UNANIMI resi nei modi di legge;

delibera

- 1) APPROVARE il Progetto Esecutivo dei lavori di costruzione del Centro Socio Riabilitativo Residenziale e Diurno, giusti elaborati come riportati nella Relazione (Allegato n. 1) e predisposto dal progettista incaricato Dr. Ing. Claudio Comastri;
- 2) RIBADIRE che la spesa conseguente, pari a L. 2.043.000.000.=, Euro 1.055.121,44.= giusta ripartizione, di cui all'allegato n. 2), trova adeguata copertura giusti mezzi specificati nella Scheda n. 14) del Programma OO.PP. 2000;
- 3) DICHIARARE il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE a mente dell'art. 134, 4° comma, del D. Leg.vo n. 267/2000.



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

Provincia di Bologna

Piazza Marconi, 1 - CAP 40035
Tel. 0534 / 801611 Fax 0534 / 801700

C.F. 80014510376

P.IVA 00702191206

Settore Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio

Oggetto: INTERVENTO PIANO ART. 20 L. 67/88 II°
E III° TRIENNIO – AREA DISABILI. LAVORI DI COSTRUZIONE
CENTRO SOCIO-RIABILITATIVO RESIDENZIALE E DIURNO –
PROGETTO ESECUTIVO.

A seguito dell'incarico di progettazione affidato dalla Società Autostrade S.p.A. (nell'ambito dei lavori di valorizzazione ambientale legati alla variante di valico) allo studio tecnico THESIS ENGINEERING, dell'Ing. CLAUDIO COMASTRI con sede a Sasso Marconi (BO) via Castello n. 7, con disciplinare in data 24.07.2000 rep. 19276, il progetto preliminare è stato approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 145 del 30 ottobre 2000, il progetto definito è stato approvato dalla Giunta Municipale in data 21.07.2001 con deliberazione n. 106, mentre il progetto esecutivo, consegnato in data 29.08.2001 prot. 9467, è composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale;
2. Relazione geologica e geotecnica;
3. Relazione illustrativa;
4. Relazione di calcolo delle strutture;
5. Computo metrico estimativo;
6. Elenco prezzi;
7. Stima;
8. Quadro economico;
9. Specifiche tecniche;
10. Capitolato d'appalto;
11. Relazione illustrativa dei materiali;
12. Piano della sicurezza;
13. Piano particellare di esproprio ed elenco ditte;
14. Elaborati grafici (n. 40 tavole) che illustrano in modo efficace le dimensioni, caratteristiche e costi di ogni elemento dell'opera.
15. Progetto esecutivo impianto termico;
16. Progetto esecutivo impianto elettrico.

Il progetto esecutivo è conforme a quanto previsto dal progetto preliminare approvato dalla Regione Emilia Romagna, risultano recepite le prescrizioni riportate nella suddetta approvazione e le indicazioni e richieste dall'Amministrazione Comunale in fase di studio ed elaborazione del progetto, le previsioni progettuali danno il quadro di un'opera funzionale ed utilizzabile per gli usi cui è destinata.

Da quanto risulta dalla relazione illustrativa e dal computo metrico estimativo, il quadro economico è completo di tutte le voci di spesa la somma delle quali è contenuta in lire 2.043.000.000, che è la cifra autorizzata in fase di approvazione del programma delle opere pubbliche per l'anno 2000 (scheda n. 14 approvata con deliberazione del C.C. n. 40 del 23.05.2000 e prevista nel progetto definitivo approvato.

Sono stati acquisiti i nulla-osta di conformità alle norme di sicurezza, ambientali e paesistiche di cui all'art. 2, comma 60, punto 16 della L. 662/96 in particolare al nulla osta ai sensi dell'art. 2 della L. 64/74 (consolidamento) da parte del servizio provinciale difesa suolo della Regione Emilia Romagna e il parere sanitario da parte della A.U.S.L. Bologna Sud., mentre in fase di progettazione definitiva è stata verificata la non necessità del parere sulla prevenzione incendi da parte dei VV.FF.



L'opera, vista la durata e il tipo di lavori da eseguire ha richiesto la nomina del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione individuato nell'Ing. CLAUDIO COMASTRI (progettista) la nomina del coordinatore per la sicurezza nella fase di progettazione e la redazione del piano di sicurezza ai sensi del D. Lgs. 494/96; dovrà inoltre essere nominato il coordinatore per la sicurezza della fase di esecuzione dei lavori.

Gli elaborati progettuali, inoltre, sono conformi, anche per qualità, alla normativa vigente (art.30, sesto comma, Legge 109/94 e sue modifiche).

Ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 si è proceduto alle verifiche previste al punto 2 lettere a, b, c, d, e, f, g, l, m che hanno dato esito positivo per cui si procede alla validazione del progetto ai sensi del D.P.R. 554/1999 suddetto.

Castiglione dei Pepoli, li 29.08.2001

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Alessandri geom. Alessandro)



THESEENGINEERING	Commessa	24	2000				
	Quadro economico						Rel. 09

Societa' Autostrade, Roma - Comune di Castiglione dei Pepoli - Provincia di Bologna
 Interventi previsti nella convenzione tra Soc. Autostrade ed enti locali per gli interventi non interessati dal rapporto causa-
 effetto per la Variante di Valico
 Costruzione Residenza Socioriabilitativa Assistita RSA - Progetto Esecutivo

QUADRO ECONOMICO GENERALE PER CATEGORIE DI LAVORAZIONI			
FORNITURE E LAVORI	STIMA £	ONERI SICUREZZA £	QUOTE SOGGETTE A RIBASSO £
STRUTTURE INTERNE ESTERNE	L. 868.524.506	L. 33.619.019	L. 834.905.487
INTONACI, PAVIMENTI, TINTEGGIATURE	L. 390.238.760	L. 15.104.734	L. 375.134.026
IMPIANTI	L. 266.483.500	L. 10.314.205	L. 256.169.295
OPERE ESTERNE	L. 24.885.949	L. 962.042	L. 23.923.907
ONERI PER LA SICUREZZA		(A) L. 60.000.000	(B) L. 1.490.132.715
Arrotondamento	L. -132.715		
TOTALE (A+B)	L. 1.550.000.000		
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI E FORNITURE		L.1.550.000.000	

ONERI E SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE	STIMA £
FORNITURA ARREDI	L.1.100.000
ACQUISIZIONE AREE (Comprese spese per frazionamento, spese notarili, ecc)	L.115.000.000
SPESE PUBBLICITA' E GARE DI APPALTO, CONTRATTO ED ALTRI ONERI AMMIN.VI	L. 5.000.000
SPESE TECNICHE: -Progettazione, Direzione Lavori, Collaudi, Sicurezza.	L.138.125.000
- Responsabile unico del procedimento (L. 109/94 - L. 144/99)	L. 4.650.000
IVA SUI LAVORI (10%)	L.155.000.000
IVA SULLE SPESE TECNICHE (20%)	L.27.625.000
FONDO ACCORDI BONARI 3% DELL'IMPORTO LAVORI	L.46.500.000
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	L.493.000.000

TOTALE COMPLESSIVO	L.2.043.000.000
--------------------	-----------------

Nota: Nessuna nota

Eseg.: Fontanelli	Contr.: Comastri	Appr.: Comastri	Data: 31.08.01
M:\LLPP\RSA\PROGETTO\esecutivo\REL-09-Quadro econ. - AGGIORNATO.doc			Pagina 1 di 1



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI (Provincia di Bologna)

Piazza Marconi n. 1 - 40035 Castiglione dei Pepoli
Tel. 0534/801611 - Fax 0534/801700

E-Mail: segret.pepoli@cosea.org

P.I. 00702191206

C.F. 80014510376

Allegato A) alla delibera n. 114 / GI del 29.08.2001

avente ad oggetto: Commissione Centro Socio Riabilitativo
Residenziale "Mussini" approvazione
progetto esecutivo

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del Decreto Leg.vo 18.08.2000 n. 267 e con riferimento alla deliberazione sopra indicata, il/i sottoscritto/i esprime/mono:

Parere Favorevole sulla Regolarità Tecnica

~~Contrario~~



IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO

Parere Favorevole sulla Regolarità Contabile

~~Contrario~~



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Pierfranco Totti)

(*) Motivazione:

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to MARCELLO MATERASSI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. GIOVANNI OLIVERI

Il sottoscritto SEGRETARIO CAPO, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente deliberazione in data odierna 11 OTT. 2001 è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi e comunicata ai Capigruppo Consiliari.

F.to IL SEGRETARIO CAPO

La presente deliberazione, art. 127, D. Leg.vo n. 267/00, è trasmessa al C.R.C. il _____ Prot. n. _____ su richiesta scritta in data _____.

REGIONE EMILIA ROMAGNA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

COMUNE DI
CASTIGLIONE DEI PEPOLI

PROT. N. _____

NON SOGGETTA
AD APPROVAZIONE
La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

SEDUTA DEL _____ N. _____

perché dichiarata immediatamente eseguibile

Con riferimento alla delibera /nota

essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

n. _____ del _____

NON RISCONTRATO VIZI
DI LEGITTIMITA'

Li' 11 OTT. 2001

IL PRESIDENTE

F.to IL SEGRETARIO CAPO

F.to _____

p.c.c. IL SEGRETARIO

F.to _____

Si attesta che la presente deliberazione è copia conforme al suo originale per quanto riguarda il contenuto del provvedimento e per quanto riguarda tutte le attestazioni ad esso riferite.

Castiglione dei Pepoli, 11 OTT. 2001



L'INCARICATO