



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

DELIBERAZIONE

N. 74

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: PROPOSTA DI REALIZZAZIONE IN CONCESSIONE E GESTIONE DI UN TEMPLIO CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO COMUNALE DI LAGARO, ALL'INTERNO DEL TERRITORIO COMUNALE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI, MEDIANTE LA PROCEDURA DI "FINANZA DI PROGETTO" AI SENSI DELL'ART.183, COMMA 15, DEL DLGS N. 50 DEL 18/04/2016 E S.M.I. - DETERMINAZIONI.

Addì **VENTISETTE GIUGNO DUEMILADICIASSETTE**, alle ore **14:25**, nella sala di Giunta.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, vennero oggi convocati i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1) Fabbri Maurizio	- SINDACO	Presente
2) Aureli Daniela Enrica	- VICE-SINDACO	Presente
3) Mazzoni Davide	- ASSESSORE	Presente
4) Roccheforti Elena	- ASSESSORE	Assente
5) Tarabusi Tommaso	- ASSESSORE	Assente

Assiste il **Segretario Comunale Dott. Mita Massimiliano**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Dott. Fabbri Maurizio, Sindaco**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Copia trasmessa per competenza

- Area Economico Finanziaria
Tributi/Personale

- Area Sicurezza e Vigilanza

- Area Territorio e Sviluppo

- Segretario Comunale

- Area Servizi Generali, Servizi Sociali e alla Persona

- Sindaco

- Area Servizi Demografici, Elettorale e Scolastici

- Assessore _____

- _____

OGGETTO:

PROPOSTA DI REALIZZAZIONE IN CONCESSIONE E GESTIONE DI UN TEMPLIO CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO COMUNALE DI LAGARO, ALL'INTERNO DEL TERRITORIO COMUNALE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI, MEDIANTE LA PROCEDURA DI "FINANZA DI PROGETTO" AI SENSI DELL'ART.183, COMMA 15, DEL DLGS N. 50 DEL 18/04/2016 E S.M.I. - DETERMINAZIONI.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- è pervenuta proposta di iniziativa privata, da parte della “CIVIL ENGINEERING. SERVICES S.r.l.” con sede in Via Annunziata, 182 76123- Andria-(BT), in data 14 Febbraio 2017, prot. n. 0001775, per la realizzazione in concessione e gestione di un tempio crematorio presso il cimitero comunale di Baragazza, all’interno del territorio comunale di castiglione dei pepoli, mediante la procedura di "finanza di progetto" ai sensi dell'art.183, comma 15, del dlgs n. 50 del 18/04/2016.;
- che in data 13/04/2017 prot. 4183, è stato comunicato alla ditta proponente la sostanziale valutazione positiva sulla fattibilità della struttura ritenendo però da preferire la sua ubicazione nell’intorno del cimitero della frazione di Lagaro;

Preso atto:

- che, con comunicazione 21/04/2017 prot. 4445 la “CIVIL ENGINEERING. SERVICES S.r.l.” con sede in Via Annunziata, 182 76123- Andria-(BT), accettava la richiesta dell'Amministrazione Comunale per la realizzazione in concessione e gestione di un tempio crematorio presso il cimitero comunale di Lagaro;
- che, con comunicazione 05/05/2017 prot. 4923, la “CIVIL ENGINEERING. SERVICES S.r.l.” con sede in Via Annunziata, 182 76123- Andria-(BT), trasmetteva la nuova proposta relativa alla realizzazione in concessione e gestione di un tempio crematorio presso il cimitero comunale di Lagaro;
- che dalla valutazione della documentazione suddetta si evince una sostanziale fattibilità dell'opera prevista e, quindi, la accettabilità e procedibilità

Ritenuto:

- che, dalla valutazione della documentazione suddetta si evince una sostanziale fattibilità dell'opera prevista, la proposta di cui all'oggetto sia di interesse di questa Amministrazione e come tale assentibile;

Visto l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, sulle funzioni e responsabilità dei dirigenti in combinato disposto con l’art. 109, comma 2°;

Visto l’art. 183 del D.Lgs. n. 50/20165 e s.m.i.;

Visto l’art. 48 del T.U.E.L., come da D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

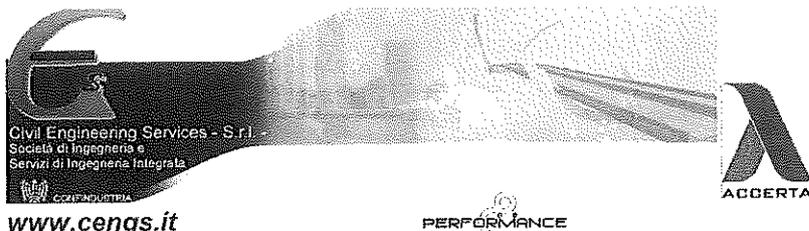
Visto l’art. 20 dello Statuto Comunale;

Con Voti Unanimi resi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) **Di Manifestare**, per le motivazioni citate in premessa, la volontà di procedere all'avvio delle procedure per l'inserimento della proposta nella programmazione comunale delle opere pubbliche e per l'approvazione, previa verifica tecnico-amministrativa, del progetto preliminare, come previsto dall'art. 183 commi 9 e 15 e art. 93, del D. Lg.vo 50/2017;

- 2) **Di Mandare** copia della presente all'Area territorio e sviluppo, per gli adempimenti di competenza, giusta attribuzione con Regolamento Comunale sul Procedimento Amministrativo, alla cui esecuzione è tenuto il Responsabile di Area, a meno che egli non provveda ad assegnare il procedimento ad altro dipendente (art. 6, 2° comma, del citato Regolamento);
- 3) **Di Dichiarare** il presente atto *immediatamente eseguibile* a mente dell'art. 134, 4° comma, del D. Leg.vo n. 267/00.



Società Convenzionata
C.n.1270 del 22/02/2007

Spett.le

Comune di Castiglione dei Pepoli

Piazza Marconi, 1

40035 - Castiglione dei Pepoli (BO)

Alla c.a. del Sindaco

Dott. Maurizio FABBRI



→ Alla c.a. del Responsabile Area Territorio e Sviluppo
Geom. Alessandro ALDROVANDI

Andria, 03-05-2017
Prot.n. 434/17

OGGETTO : PROPOSTA DI REALIZZAZIONE IN CONCESSIONE E GESTIONE DI UN TEMPLIO CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO COMUNALE DI LAGARO, ALL'INTERNO DEL TERRITORIO COMUNALE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI, MEDIANTE LA PROCEDURA DI "FINANZA DI PROGETTO" AI SENSI DELL'ART.183, COMMA 15, DEL DLGS N. 50 DEL 18/04/2016.
Riscontro Vs. nota del 13-04-2017 e Ns. nota del 20-04-2017 prot.n. 419/17

La scrivente Società di Servizi Integrati « CIVIL ENGINEERING SERVICES » s.r.l., in riscontro alla Vs. nota del 13-04-2017 con cui dichiaravate la positività della struttura a realizzarsi in oggetto, e della Ns. nota del 20-04-2017, prot.n. 419/17 con cui dichiaravamo la disponibilità a ripresentare la proposta per la realizzazione e la gestione di un Tempio Crematorio presso il Cimitero Comunale della frazione di Lagaro del Comune di Castiglione dei Pepoli, in allegato alla presente inviamo il Progetto di Fattibilità di cui in oggetto ai sensi del comma 15, dell'art. 183 del D.Lgs.50/2016.

Si coglie l'occasione per inviare cordiali saluti.

L'Amministratore Unico
Dott. ing. Gianfranco ZINFOLLINO

TEMPLIO CREMATORIO CIMITERO NELLA FRAZIONE "LAGARO" (COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI)

PROGETTO PRELIMINARE

ELABORATI	OGGETTO	TITOLO
0	Elaborati	ELENCO ELABORATI
A_1	Relazioni	RELAZIONE ILLUSTRATIVA ai sensi dell'art.18 del D.P.R. n.207/2010
B_1		RELAZIONE TECNICA ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n.207/2010
C_1		STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE ai sensi dell'art.20 del D.P.R. n.207/2010
D_1		STUDIO DEL CONTESTO - RELAZIONE GEOLOGICA ai sensi dell'art.17 del D.P.R. n.207/2010
E_0	Elaborati grafici INQUADRAMENTO	Stralci degli strumenti di pianificazione territoriale e di tutela ambientale e paesaggistica
E_1		PLANIMETRIA GENERALE individuazione area di intervento
E_Ar.01	Elaborati grafici ARCHITETTONICI	PLANIMETRIA - piante, prospetti e sezioni
E_Ar.02	Elaborato RENDER	Render fotografici - Tempio Crematorio
E_Im.01	Elaborati grafici IMPIANTI EDIFICI	PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO - Tempio Crematorio
E_Im.02		PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO - Tempio Crematorio
E_Im.03		PLANIMETRIA IMPIANTO ANTINCENDIO E IMPIANTO AUSILIARI - Tempio Crematorio
E_Im.04		PLANIMETRIA IMPIANTO AERAUICO - Tempio Crematorio
E_Im.05		PLANIMETRIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - Tempio Crematorio
E_Im.06		SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - RETI IDRONICHE- Tempio Crematorio
F_1	Elaborati sicurezza	PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE ai sensi dell'art.17 comma 2 del D.P.R. n.207/2010
G_1	Calcolo sommario della spesa	COMPUTO METRICO DI MASSIMA DELLE OPERE A REALIZZARSI
H_1	Quadro economico	QUADRO ECONOMICO ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n.207/2010
H_2	P.E.F.	RELAZIONE AL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ai sensi dell'art.17 comma 4 del D.P.R. n.207/2010
H_3		PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ai sensi dell'art.17 comma 4 del D.P.R. n.207/2010
H_4	Cronoprogramma	CRONOPROGRAMMA
H_5	Tariffe	TARIFE SERVIZI A PROPORSI
L_1	Schema di Contratto	BOZZA DI CONVENZIONE ai sensi dell'art. 17 comma 3 del D.P.R. n.207/2010
L_2	Capitolato	CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE ai sensi dell'art. 17 comma 3 del D.P.R. n.207/2010
L_3		SPECIFICAZIONE DELLE CARATERISTICHE DEL SERVIZIO DELLA GESTIONE



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERA GIUNTA COMUNALE
N. 74 del 27/06/2017

OGGETTO:

PROPOSTA DI REALIZZAZIONE IN CONCESSIONE E GESTIONE DI UN TEMPLIO CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO COMUNALE DI LAGARO, ALL'INTERNO DEL TERRITORIO COMUNALE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI, MEDIANTE LA PROCEDURA DI "FINANZA DI PROGETTO" AI SENSI DELL'ART.183, COMMA 15, DEL DLGS N. 50 DEL 18/04/2016 E S.M.I. - DETERMINAZIONI.

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL SINDACO
Dott. FABBRI MAURIZIO

FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MITA MASSIMILIANO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).