



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

DELIBERAZIONE

N. 19

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E IMPIANTISTICA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

Addì **SEDICI FEBBRAIO DUEMILADICIOTTO**, alle ore **14:10**, nella sala di Giunta.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, vennero oggi convocati i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1) Fabbri Maurizio	- SINDACO	Presente
2) Aureli Daniela Enrica	- VICE-SINDACO	Presente
3) Mazzoni Davide	- ASSESSORE	Presente
4) Roccheforti Elena	- ASSESSORE	Presente
5) Tarabusi Tommaso	- ASSESSORE	Presente

Assiste il **Segretario Comunale Dott.ssa Pasquini Paola**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Dott. Fabbri Maurizio, Sindaco**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Copia trasmessa per competenza

- Area Economico Finanziaria
Tributi/Personale

- Area Sicurezza e Vigilanza

- Area Territorio e Sviluppo

- Segretario Comunale

- Area Servizi Generali, Servizi Sociali e alla Persona

- Sindaco

- Area Servizi Demografici, Elettorale e Scolastici

- Assessore _____

- _____

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E IMPIANTISTICA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Castiglione dei Pepoli intende presentare richiesta di contributo per “progetti volti alla qualificazione e al miglioramento del patrimonio impiantistico regionale”, il cui avviso è stato approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1944 del 04/12/2017;
- a seguito di quanto sopra, la richiesta di contributo suddetto deve essere corredata del progetto definitivo validato e approvato dall’organo competente;

Visto:

- che con propria deliberazione n. 10 del 27/01/2018, è stato approvato il progetto di fattibilità relativo alla “riqualificazione strutturale e impiantistica del campo sportivo comunale di Castiglione dei Pepoli” sulla base delle indicazioni e scelte dell’Amministrazione Comunale;
- che il tecnico incaricato, ing. Alberto Gorlin, ha redatto il progetto definitivo relativo all'opera suddetta e che lo stesso è stato presentato in data 14/02/2018 prot. 1826/2018;
- che tale progetto è stato sottoposto a verifica e validazione in contraddittorio con il progettista e sottoscritto dal responsabile dell'area territorio e sviluppo, geom. Alessandro Aldrovandi in data 16/02/2018;

Preso Atto Che:

- dalla stessa Relazione del progetto definitivo, redatto dal tecnico incaricato, emerge che il costo complessivo dell’opera è stimato in € 128.000,00.=, di cui € 88.706,28 per lavori a base di gara e € 39.293,72 per somme a disposizione, come da relazione tecnica e quadro economico di spesa allegati alla presente deliberazione come parti integranti;
- Il costo complessivo dell’opera sarà finanziato con fondi propri del bilancio comunale per € 128.000,00.
- L’opera è stata inserita (CUP **G12E18000000004**) nel piano annuale delle opere pubbliche 2018-2020 elenco annuale 2018 (approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 09/02/2018) e nel bilancio di previsione 2018-2020 con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 09/02/2018;

Ritenuto, sulla base delle considerazioni e argomentazioni sopra dette, di dover fare proprie le soluzioni progettuali, proposte dal tecnico incaricato e riportate nella Relazione Tecnica – più sopra

accennata – allegata, per cui in ragione di tanto si approva, il Progetto Definitivo di che trattasi, per l'importo dell'opera stessa definito in complessivi € 128.000,00.==;

Visto il T.U., come da D. Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisiti, in base all'art. 49, 1° comma, del Decreto Leg.vo 18.08.2000, n. 267, i pareri come riportati nell'allegato sub lett. A) che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Sentito, altresì, il parere del Segretario Generale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle norme legislative, statutarie e regolamentari, ai sensi dell'art. 97 c. 2 del DLgs. n. 267/2000;

Con Voti Unanimi resi nei modi di legge;

D E L I B E R A

1. **La Premessa** narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, come tale, viene approvata ad ogni effetto di legge, dando atto che il progetto definitivo, relativo all'avviso di contributo per “progetti volti alla qualificazione e al miglioramento del patrimonio impiantistico regionale”, il cui avviso è stato approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1944 del 04/12/2017, comporta una spesa complessiva pari a € 128.000,00, come da relazione tecnica e quadro economico di spesa allegati alla presente deliberazione come parti integranti;
2. **Di Approvare**, per il motivo di cui in premessa, il progetto definitivo relativo alla “riqualificazione strutturale e impiantistica del campo sportivo comunale di Castiglione dei Pepoli” (CUP: **G12E18000000004**) che comporta una spesa complessiva pari a € 128.000,00; così come redatto dal tecnico incaricato e conservato – giusta relativa documentazione – agli atti;
3. **Di dare atto:**
 - che la spesa complessiva è quantificata in € 128.000,00 trova copertura, con fondi propri, nella parte uscita del Bilancio 2018;
 - che si provvederà ad impegnare la spesa con l'atto di affidamento dell'opera sui corrispondenti capitoli di bilancio;
4. **Di Mandare** la presente:
 - a) all'Area Territorio e Sviluppo, competente per materia, il cui responsabile è nominato responsabile unico del procedimento e dovrà provvedere agli atti conseguenti tra i quali l'adozione della determinazione a contrattare;

- b) all'ufficio finanziario per l'approntamento degli atti contabili relativi all'imputazione della spesa che, nella fattispecie, ha luogo a mente dell'art. 183 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e sue modifiche, con imputazione ai relativi capitoli di bilancio;
5. **Di Dichiarare** il presente atto *Immediatamente Eseguitibile* a mente dell'art. 134, 4° comma, del D. Leg.vo n. 267/2000.



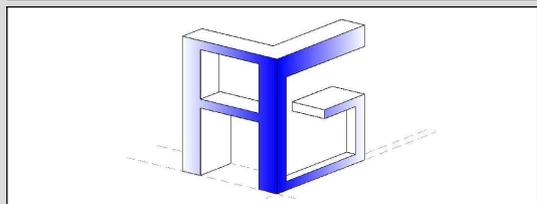
COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

PROVINCIA DI BOLOGNA

Area territorio e sviluppo
Piazza Marconi, 1 - Castiglione dei Pepoli (BO)

PROGETTO	Progetto Definitivo di riqualificazione strutturale ed impiantistica del centro sportivo comunale		
LOCALIZZAZIONE	Via Ca' Nova - Castiglione dei Pepoli (BO)		
COMMITTENTE	Comune di Castiglione dei Pepoli		
PROGETTISTI GENERALI	Ing. Alberto Gorlin Ing. Lorenzo Ciucchi		
PROGETTO IMPIANTISTICO	Ing. Lorenzo Ciucchi		
PROGETTO STRUTTURALE	Ing. Alberto Gorlin		

ELABORATO	RELAZIONE GENERALE DELL'INTERVENTO	SCALA	---
		DATA	Gennaio 2018
CODICE	CDP.PD.GEN.01.RE	REV.	---



SERVIZI DI INGEGNERIA STRUTTURALE:
Via G.Marconi, 69 - 40033 Casalecchio di Reno (Bo)
tel. +39.335.8185337
e-mail: alberto.gorlin@gmail.com
P.IVA 03001081201 - C.F. GRLLRT82B19A944V



STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE:
Via A. Algardi, 17 - 40128 Bologna (Bo)
tel. +39.328.4139067
e-mail: lorenzo.ciucchi@ordingbo.it
P.IVA 03008451209 - C.F. CCCLNZ78S09A944E

COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

(Provincia di Bologna)

CAMPO SPORTIVO COMUNALE

Progetto Definitivo per la riqualificazione strutturale e impiantistica

-RELAZIONE TECNICA GENERALE-

Sommario

1. RELAZIONE TECNICA GENERALE	2
1.1 Premessa	2
1.2 Descrizione dell'intervento.....	4
1.2.1 Intervento 1 – Sostituzione della copertura reticolare metallica e manutenzione gradinate	4
1.2.2 Intervento 2 – Accesso diversamente abili alle gradinate	7
1.2.3 Intervento 3 – Installazione sistema di raccolta delle acque per l'irrigazione.....	7
1.2.4 Intervento 4 – Efficientamento energetico struttura spogliatoio	8
1.3 Fattibilità dell'intervento	10
1.4 Dati Generali	11
1.4.1 Inquadramento ambientale e cartografico	11
1.4.2 Dati catastali.....	11
1.4.3 Destinazione urbanistica	11
1.4.4 Possibilità edificatoria.....	12
1.4.5 Vincoli e tutele	12
1.5 Scheda delle soluzioni a progetto.....	13
1.5.1 Viabilità.....	13
1.5.2 Finiture esterne	13
1.5.3 Energia elettrica	13
1.5.4 Acqua	13
1.5.5 Combustibile.....	13
1.5.6 Smaltimento	13
1.6 Fasi successive della progettazione	13

1. RELAZIONE TECNICA GENERALE

1.1 Premessa

Oggetto della presente relazione tecnica sono le indicazioni a livello definitivo necessarie e propedeutiche alla realizzazione degli interventi di riqualificazione dell'impianto sportivo comunale, così come definito nelle precedenti fasi della progettazione preliminare ed in base alle esigenze di miglioramento strutturale ed impiantistico del complesso. L'impianto in questione è sito nel territorio comunale di Castiglione dei Pepoli in via Ca'Nova ed ospita le attività principali della società sportiva locale, soprattutto per quanto riguarda l'attività calcistiche in questa fase ma si prevede che possa diventare, in seguito alla riqualificazione, uno spazio dedicato allo sport in generale per l'intero territorio comunale.

Come espresso dalle precedenti fasi della progettazione l'insieme delle lavorazioni e degli interventi previsti hanno come presupposto e scopo quello del rinnovamento delle strutture a servizio dell'impianto sportivo, sia per quanto riguarda la fruibilità del pubblico che rispetto all'accessibilità degli atleti, nonché il miglioramento delle condizioni di sicurezza generali e di risparmio energetico; la messa in sicurezza delle aree ed in primo luogo la riqualificazione impiantistica delle dotazioni tecnologiche permetteranno che gli spazi possano essere maggiormente fruibili dalla popolazione, aumentando la possibilità di utilizzo generata dalla diminuzione dei costi di funzionamento e dalla più facile accessibilità.

Con il progetto in questione l'amministrazione esprime la volontà di perseguire un percorso di riqualifica del territorio comunale che si traduce, nello specifico dell'area in oggetto, nei successivi punti:

- Riqualificazione dell'impianto sportivo comunale con adeguamento delle strutture principali adibite all'accoglienza del pubblico alle normative vigenti in materia sismica e di igiene pubblica, con effetti migliorativi sul comfort e sulla fruibilità dell'area
- Miglioramento dell'area in termini di accessibilità e previsione di un' intensificazione di utilizzo dell'impianto sportivo, permettendo anche ad altre attività sportive e manifestazioni locali l'impiego dell'area riqualificata;
- Contenimento dei costi generali di gestione grazie ad interventi di efficientamento energetico che coinvolgono l'impianto, sia per quanto riguarda l'impiego di fonti rinnovabili nella produzione dell'energia che nella limitazione delle dispersioni;

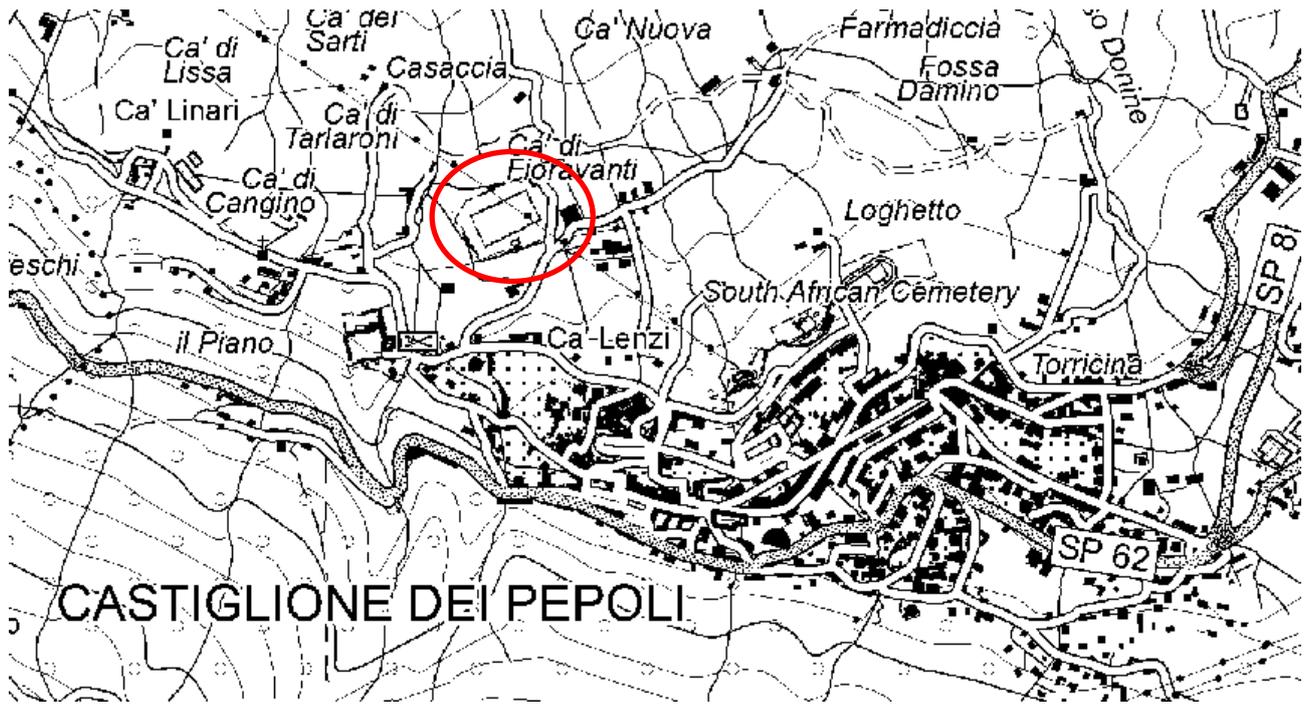


Figura 1 - CTR 500



Figura 2 - Ortofoto



Figura 3 - Ortofoto particolare

1.2 Descrizione dell'intervento

Si descrivono puntualmente gli interventi da realizzare all'interno del complesso sportivo in oggetto,

1.2.1 *Intervento 1 – Sostituzione della copertura reticolare metallica e manutenzione gradinate*

L'intervento principale sviluppato prevede la demolizione con ricostruzione del sistema di copertura esistente, attualmente costituito, come evidenziato dalle figure seguenti, da un sistema reticolare che funge da protezione sia delle gradinate che dell'area bar a servizio dell'area di stationamento del pubblico



Attualmente il sistema portante è costituito da travi reticolari ordite nelle due direzioni principali sorrette da pilastri metallici a sezione circolare tassellati alla gradinata mediante ancoraggi bullonati. L'area di copertura che va dalla fila di pilastri posteriori all'edificio adibito a bar/sala ricreativa è stata realizzata nel corso degli anni mediante il posizionamento di profili tubolari aggiuntivi in appoggio diretto sulle reticolari del coperto e sugli edifici retrostanti. Il livello di copertura è costituito da un piano di lastre ondulate in cemento-amianto collegato in maniera scarsamente efficiente alle orditure portanti e che in ogni caso sarà necessario rimuovere e smaltire per la sicurezza e la salute degli spettatori.

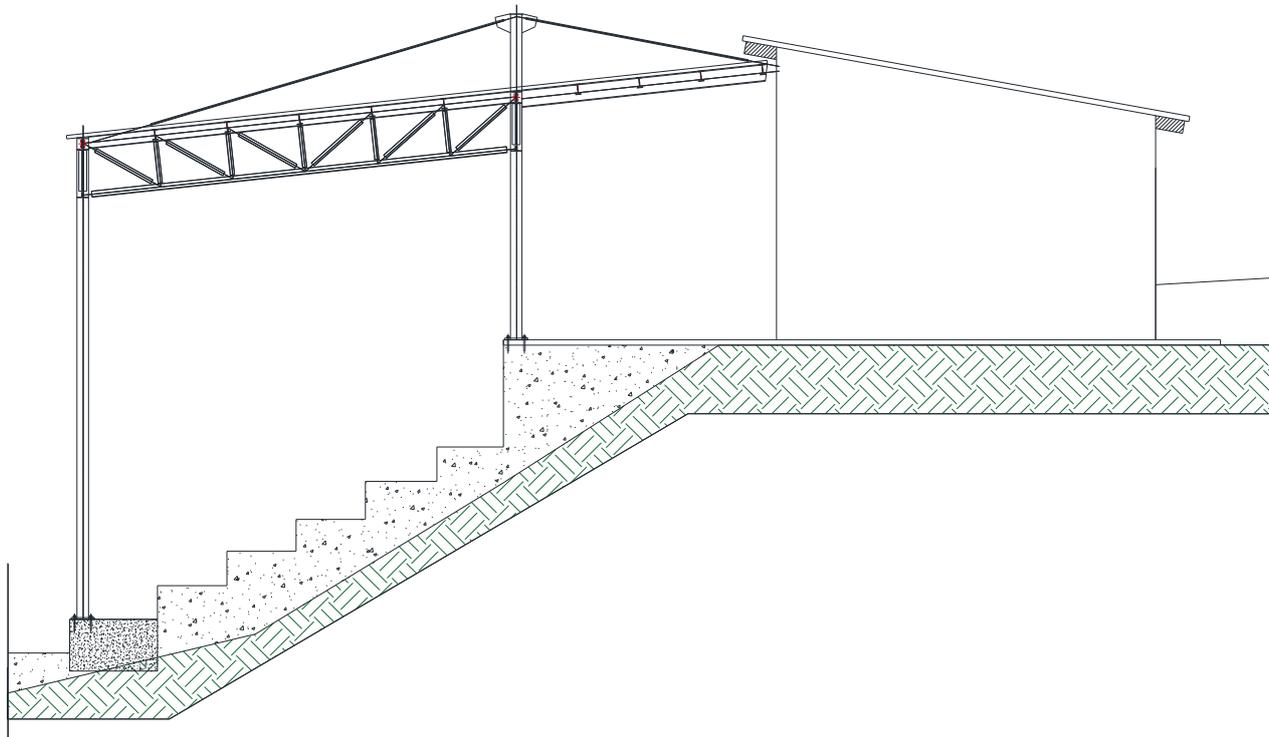
Dal punto di vista strutturale la nuova costruzione, che verrà realizzata in sostituzione, ricalcherà dal punto di vista architettonico quella esistente, ma sarà dimensionata e verificata alla luce della nuova normativa sismica

nazionale, nonché rispetto alla normativa regionale L.R. 19 “ Norme per la riduzione del rischio sismico”, incrementando così il livello di sicurezza del complesso, luogo sensibile di in quanto classificato dalla DGR 2 novembre 2009 n°1661 come opera infrastrutturale che può assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso:

B2.1.5 - STRUTTURE CON AFFOLLAMENTI SIGNIFICATIVI

- Stadi ed impianti sportivi, dotati di tribune anche mobili con capienza superiore a 100 persone

Le travi principali nelle due direzioni avranno, anche nella configurazione di progetto, struttura reticolare e saranno formate da profili angolari o comunque accoppiati, per facilitare le fasi di montaggio e di installazione degli elementi costituenti in opera. Per realizzare la copertura anche della zona bar/accoglienza, in cui non saranno previsti pilastri di appoggio, verranno posizionate delle travi a sbalzo a sezione commerciale tipo IPE con un tirante sull'estradosso a collegamento con l'allineamento dell'ultima fila di pilastri. Completa il piano di copertura un sistema di arcarecci in profilati metallici che fungerà da sostegno al nuovo piano in lamiera grecata, dotata di isolamento antirumbo per il comfort degli spettatori in caso di precipitazioni piovose. Nella figura seguente si riporta una sezione della configurazione di progetto prevista, meglio descritta e dettagliata nelle tavole allegate al progetto.



L'intervento si completa con la manutenzione dei gradoni che ospitano il pubblico, attualmente ammalorati dagli agenti atmosferici, in cui si ipotizza la ricostituzione dello strato superficiale per una maggior comodità in seduta.



Al miglioramento delle condizioni di sicurezza prodotte dall'adeguamento alla normativa sismica strutturale del telaio metallico, si associa il miglioramento delle condizioni di sicurezza ambientale generate dalla rimozione del cemento amianto e una maggiorata fruibilità delle gradinate grazie alla riconfigurazione delle strutture reticolari che permetterà una migliore visuale del terreno di gioco.

1.2.2 Intervento 2 – Accesso diversamente abili alle gradinate

Nell'ambito della riqualificazione dell'area gradinate, oltre alla sostituzione della tettoia e la ricostruzione dei gradoni di seduta, si predispongono un'area con accesso facilitato per i portatori di handicap motorio. L'area in questione verrà ricavata dai gradoni esistenti, modificandone la sagoma in modo da permettere il libero movimento della sedia a rotelle e l'autonomo spostamento. Per l'accesso all'area appena descritta verrà installato un impianto meccanico a piattaforma elevatrice, attivabile ed utilizzabile in maniera autonoma dallo spettatore che ne volesse usufruire. Nelle tavole allegate al progetto verrà dettagliata in maniera specifica, sempre con livello di progettazione definitivo, il sistema di accesso e di mobilitazione previsto a progetto.

1.2.3 Intervento 3 – Installazione sistema di raccolta delle acque per l'irrigazione

A servizio dell'impianto sportivo e con lo scopo di abbattere i costi di gestione che limitano l'uso intensivo dell'area in questione, si progetta un sistema di raccolta/stoccaggio delle acque meteoriche con il fine di utilizzarle per le operazioni di irrigazione, necessarie soprattutto nel periodo estivo. Il sistema previsto sarà costituito da un serbatoio di raccolta interrato nelle immediate vicinanze del campo e all'interno del bacino di

riferimento, delle dimensioni sufficienti a coprire il fabbisogno idrico dell'impianto nei mesi meno piovosi, che verrà alimentato in continuo dall'acqua meteorica percolata dalla tettoia metallica (collegata mediante una condotta di collegamento) e dalle canalizzazioni presenti. Tutte le reti saranno posate nel rispetto delle quote di progetto in modo tale da consentire il regolare deflusso delle acque, inoltre i cambi di direzione delle condotte saranno eseguiti con pezzi speciali di curvatura massima pari a 45°

Nei periodi di maggiore siccità l'accumulo verrà alimentato, previa richiesta all'autorità di bacino competente, dai canali pertinenziali sul territorio circostante in modo tale da consentire un approvvigionamento continuo che possa essere sufficiente al fabbisogno del campo da calcio. In figura si rappresenta un serbatoio interrato tipologico che sarà meglio dettagliato e descritto nelle successive fasi della progettazione



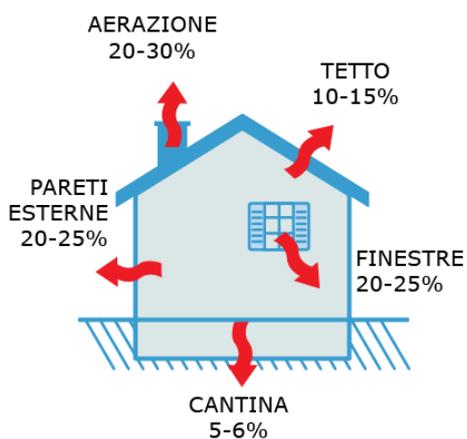
Lo scopo dell'intervento è quello di rendere autosufficiente, per quanto possibile rispetto alle precipitazioni del territorio, la gestione dell'irrigazione del terreno da gioco da parte della società sportiva, e nel contempo consentire un rapido e tempestivo riutilizzo delle risorse naturali, abbattendo i costi di gestione e di mantenimento dell'impianto.

1.2.4 Intervento 4 – Efficiamento energetico struttura spogliatoio

Sull'edificio edificio adibito a spogliatoio (foto sotto riportata) a servizio del campo da calcio vengono previsti alcuni interventi di miglioramento energetico, che passano attraverso il concetto di ottimizzazione del bilancio energetico dell'involucro e del sistema di produzione del calore.



Nel dettaglio le percentuali di perdita da ogni parte dell'involucro edilizio sono riassunte nell'immagine seguente.

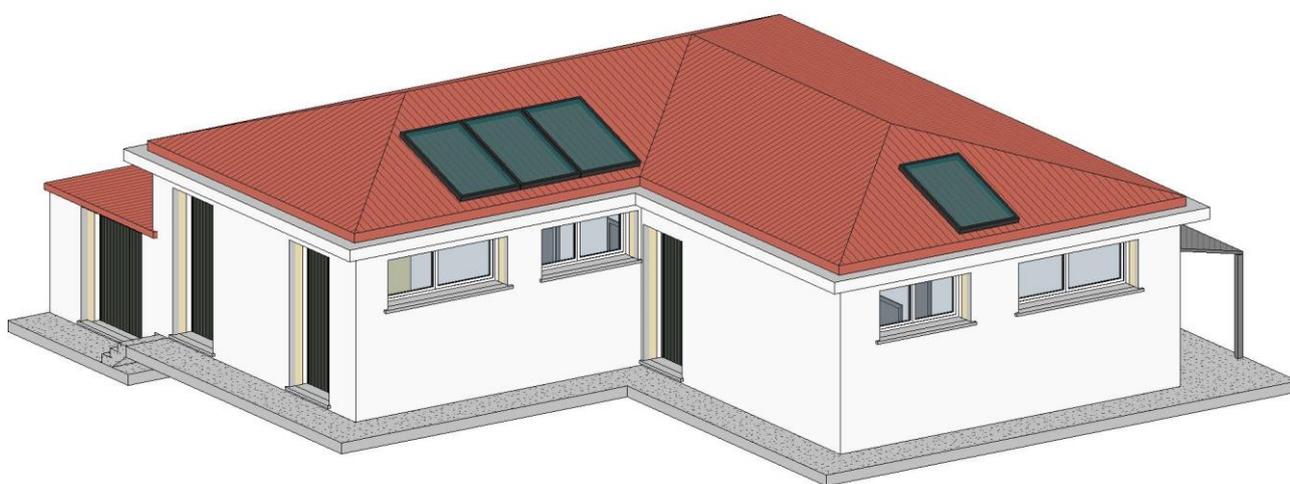


Come si può notare, mediamente, le parti più soggette a dispersioni termiche sono le pareti esterne, le finestre e la copertura. Dal momento che, da poco, sono stati sostituiti sull'immobile in oggetto le componenti trasparenti, si è posta maggior attenzione a minimizzare le trasmittanze dei componenti opachi verticali e del solaio verso il sottotetto, con la conseguente riduzione delle dispersioni termiche.

Il risultato vuole essere un miglior comfort in termini di contenimento del calore per gli utilizzatori, oltre a un conseguente abbattimento dei consumi energetici per la climatizzazione invernale. Inoltre vista la natura dell'immobile e l'utilizzo per il quale è stato concepito, si è pensato di integrare l'impianto esistente con un impianto solare termico a servizio della produzione di acqua calda sanitaria, sfruttando pertanto fonti energetiche rinnovabili:

Di seguito il dettaglio degli interventi in progetto:

- Realizzazione di sistema a cappotto, con l'utilizzo di un pannello isolante in EPS additivato con grafite, per il miglioramento dei coefficienti di trasmittanza delle superfici verticali opache.
- Isolamento dell'ultimo solaio che definisce l'area di sottotetto, per limitare la dispersione del calore prodotto verso la copertura dell'edificio;
- Installazione di impianto solare termico sul tetto dell'edificio, che consenta la copertura del 100% del fabbisogno termico per la produzione di acqua calda sanitaria (ACS) a servizio dello spogliatoio, garantendo uno sfruttamento delle fonti energetiche rinnovabili (FER), così da abbattere completamente l'utilizzo di energia fossile per la produzione di acqua calda.



In conclusione, come precedentemente accennato, tutti gli interventi previsti hanno pertanto l'obiettivo di abbattere in maniera sostanziale i costi di gestione dell'impianto, migliorarne le condizioni di utilizzo ed il comfort, oltre a permetterne un incremento delle ore di fruizione. Tutto questo consentirebbe alla struttura di aumentare il suo carico d'uso, consentendo, per esempio, ad altre attività sportive e manifestazioni territoriali, la fruizione dell'impianto.

1.3 Fattibilità dell'intervento

Per le nuove realizzazioni e per le manutenzioni da effettuare, le interferenze nelle lavorazioni saranno ridotte al minimo cercando di limitare l'area di cantiere e di distribuire nel tempo le lavorazioni; l'area in questione in ogni caso, essendo sufficientemente ampia e lontana dalle abitazioni, risulta essere poco soggetta alle interferenze. Le opere principali da realizzare (quali la demolizione/ricostruzione della tettoia metallica o l'installazione del serbatoio di raccolta acque) verranno concentrate fuori dal periodo di svolgimento del

campionato di calcio della squadra locale, in modo tale che non si verifichi l'interferenza del pubblico con l'area di cantiere.

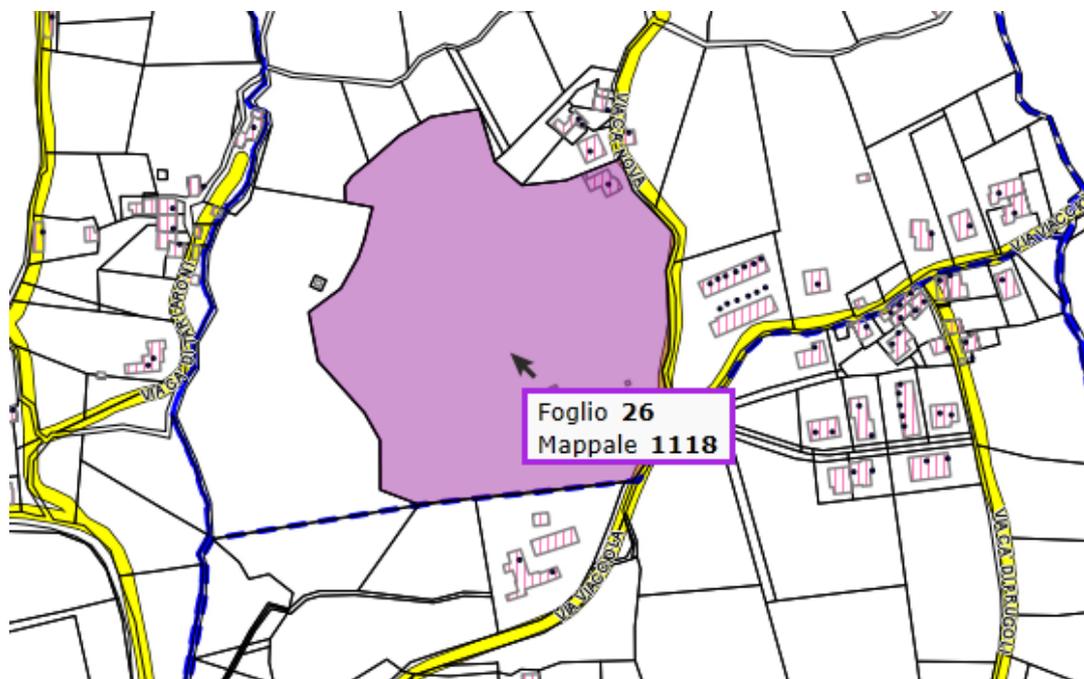
1.4 Dati Generali

1.4.1 Inquadramento ambientale e cartografico

L'area di intervento è nel comune di Castiglione dei Pepoli, posta indicativamente a 600m s.l.m e all'interno del capoluogo Castiglione dei Pepoli. La zona ospita già allo stato attuale gli impianti sportivi del capoluogo che sono oggetto di riqualificazione.

1.4.2 Dati catastali

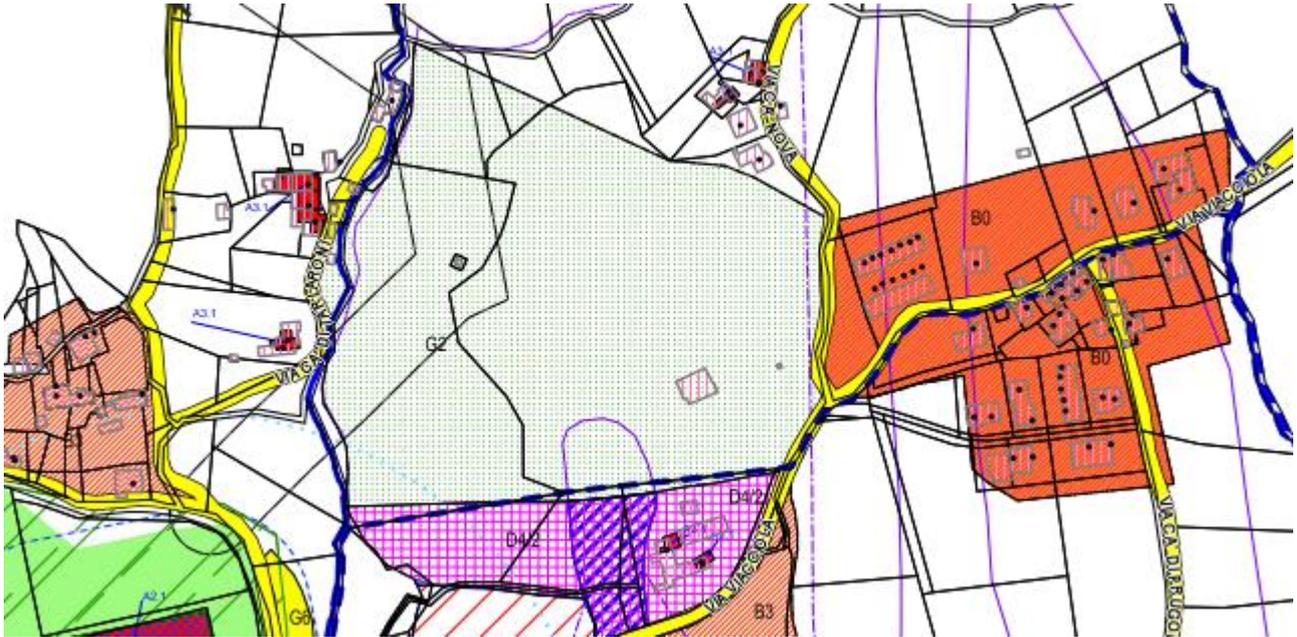
L'area interessata dall'intervento è censita al catasto dei terreni al foglio 26 mappale 1118



1.4.3 Destinazione urbanistica

L'intervento ricade in zona "G2 Verde pubblico attrezzato" descritto dalle NTA con:

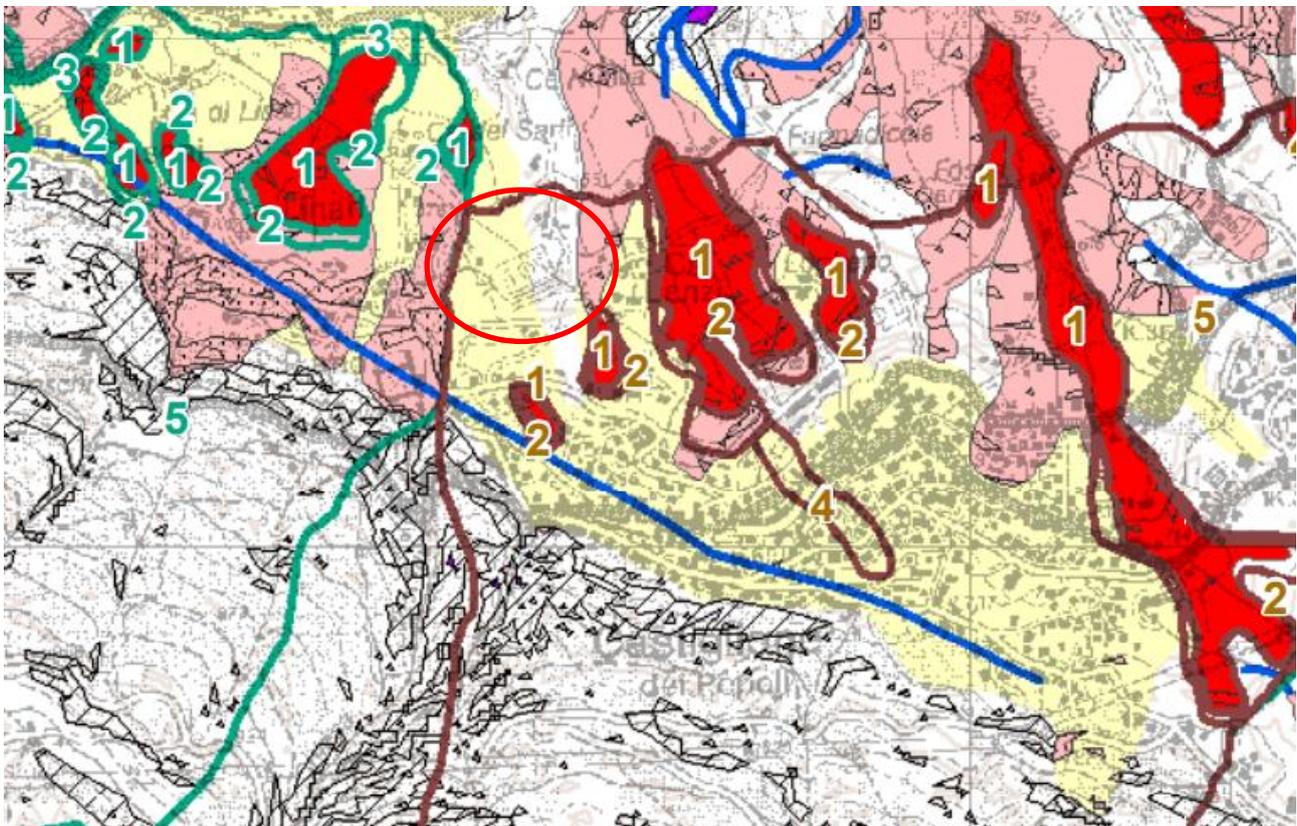
G2 Verde pubblico attrezzato: Queste zone sono destinate a impianti pubblici per il gioco e lo sport inseriti nel verde, quali piscine, campi da tennis, palestre e similari siano esse coperte o scoperte. Esse sono evidenziate negli elaborati grafici come zona G2 e con apposito simbolo. Sono ammessi gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, ampliamento e nuova costruzione.



1.4.4 Possibilità edificatoria

L'intervento previsto non contempla l'aumento delle volumetrie a servizio dell'area sportiva in questione, ma è relativo alla manutenzione/ammodernamento impiantistico degli stessi degli stessi.

1.4.5 Vincoli e tutele



L'area è classificata come zona di dissesto 5 – Aree di influenza sull'evoluzione del dissesto

1.5 Scheda delle soluzioni a progetto

Si riporta una valutazione dell'impatto che l'intervento ha sui servizi e sulle infrastrutture comunali:

1.5.1 Viabilità

Nell'area sono attualmente presenti gli impianti sportivi e la viabilità è esistente. Non si prevede il potenziamento o la variazione in seguito alla riqualificazione dell'area.

1.5.2 Finiture esterne

I corpi progettati interessati da manutenzione avranno una finitura simile a quella esistente, migliorandone in alcune aree e caratteristiche in accordo con la società sportiva e con l'Amministrazione comunale

SERVIZI

1.5.3 Energia elettrica

Si valuterà l'adeguamento della fornitura elettrica alla nuova dotazione impiantistica prevista per il complesso sportivo. Complessivamente l'insieme degli interventi previsti verte alla autosufficienza energetica dell'impianto e dunque la necessità di energia elettrica non varierà in seguito alle lavorazioni.

1.5.4 Acqua

L'area risulta attualmente allacciata all'impianto. Non verrà modificato o implementato il collegamento, anche in previsione del minor consumo idrico prodotto dalle nuove tecnologie che lo renderanno più efficiente.

1.5.5 Combustibile

Il locale spogliatoi rimarrà alimentato da caldaia per quanto riguarda il riscaldamento, mentre il nuovo solare termico sarà impiegato nella produzione di acqua calda sanitaria per le docce.

1.5.6 Smaltimento

L'impianto fognario non è interessato dall'intervento e rimane funzionante come allo stato di fatto.

1.6 Fasi successive della progettazione

Le successive fasi della progettazione, come da D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, dovranno rispettare quanto stabilito ed evidenziato nel presente progetto definitivo, nello specifico in riferimento agli obiettivi che lo stesso intende perseguire, dettati dalle esigenze attuali dello stato di fatto e dalle previsioni sviluppate.

La progettazione esecutiva dovrà essere supportata da idonea relazione geologica che comprenda un inquadramento sismico, la verifica delle classi di fattibilità geologica per le azioni di piano e le prescrizioni per la progettazione esecutiva delle opere presenti a progetto. L'inizio dei lavori esecutivi resta subordinato allo svolgimento delle procedure per l'ottenimento delle autorizzazioni necessarie previste per l'area in questione, quali il deposito/autorizzazione della pratica sismica all'ufficio competente di zona.

COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI
(Provincia di Bologna)

CAMPO SPORTIVO COMUNALE
Progetto Definitivo per la riqualificazione strutturale e impiantistica

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

CODICE UNICO DEL PROGETTO..... G18J18000010004

A OPERE IN APPALTO

1) Lavori	€	86.122,60
2) Oneri Sicurezza	€	<u>2.583,68</u>
	€	88.706,28

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Imprevisti e arrotondamenti	€	2.604,58
2) Fondo per accordi bonari	€	2.661,19
3) R.U.P. e Progetto Preliminare	€	1.774,12
4) Spese generali per gare, contratti, bolli, diritti, ecc. Spese tecniche generali (progett., D.L., sicurezza, prove	€	1.000,00
5) geologiche) - collaudi	€	<u>8.800,00</u>
	€	16.839,89

C ONERI E IMPOSTE

Iva 22% su lavori e imprevisti	€	20.088,39
Iva 22% e Inarcassa 4% su spese tecniche	€	<u>2.365,44</u>
	€	22.453,83

TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO	€	128.000,00
--	----------	-------------------



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

(Provincia di BOLOGNA)

Piazza Marconi n. 1 - 40035 Castiglione dei Pepoli

Tel. 0534/801611 - Fax 0534/801700

P.I. 00702191206

C.F. 80014510376

Allegato A) alla delibera n. 19 /GC del 16/02/2018

avente ad oggetto: **RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E IMPIANTISTICA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del Decreto Leg.vo 18.08.2000 n. 267 e con riferimento alla deliberazione sopra indicata, il/i sottoscritto/i esprime/mono:

Parere *Favorevole* sulla *Regolarità Tecnica*

IL RESPONSABILE DI AREA
(Aldrovandi Alessandro)

Parere *Favorevole* sulla *Regolarità Contabile*

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
(Masinara Katia)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERA GIUNTA COMUNALE
N. 19 del 16/02/2018

OGGETTO:

**RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E IMPIANTISTICA DEL CAMPO SPORTIVO
COMUNALE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL SINDACO
Dott. FABBRI MAURIZIO

FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA PASQUINI PAOLA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).